

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Брянцева, д. 13, корп. 1, литера А в Санкт-Петербурге.

город Санкт-Петербург

01 августа 2014 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Брянцева, д. 13, корп. 1, литера А.

Время проведения собрания: с 12 час. 00 мин 16 июня 2014 г. по 31 июля 2014 г. 20 час. 00 мин

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 62831,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 54216,34 кв.м., что составляет 86,29% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

#### **1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Была предложена следующая кандидатура для избрания в качестве председателя и секретаря собрания:

Председателем и секретарем собрания избрать Молоткова Евгения Ивановича, являющегося представителем ООО «Управляющая Компания «Солнечный Город».

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

За – 42776,69 кв.м. или 78,9%

Против – 4716,82 кв.м. или 8,7%

Воздержались – 6722,83 кв. м. или 12,4%

#### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем и секретарем собрания избран – Молотков Евгений Иванович, являющийся представителем ООО «Управляющая Компания «Солнечный Город».

#### **2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

Собственникам помещений в многоквартирном доме (далее – собственники помещений) было предложено выбрать один из двух возможных способов формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (далее - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

#### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1-ый вариант

За – 48035,68 кв.м. или 88,6%

Против – 3903,58,84 кв.м. или 7,2%

Воздержались – 2277,09 кв.м. или 4,2%

2-ой вариант

За – 4391,52 кв.м. или 8,1%

Против – 43752,59 кв.м. или 80,7%

Воздержались – 6072,23 кв.м. или 11,2%

#### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете).

Председатель и секретарь собрания

Молотков Е.И.

