



**Общества с ограниченной ответственностью
"УК "Космо Сервис Монблан", "УК "Космо Сервис Монблан Менеджмент"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**

для владельцев жилых помещений по адресу: Б. Сампсониевский пр., д. 4-6

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф до 30.06.2016	Тариф с 01.07.2016	Отклонения, руб.	% изменения
I	Содержание и ремонт жилого помещения					
	• Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	19,17	21,09	1,92	10,00
	• Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	4,57	5,03	0,46	10,00
	• Уборка лестничных клеток	руб. /кв.м	13,15	14,47	1,32	10,00
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	6,02	6,62	0,60	10,00
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,64	0,70	0,06	10,00
	• Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,64	0,70	0,06	10,00
	• Обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС)	руб. /кв.м	0,60	0,66	0,06	10,00
	• Обслуживание узла учета тепловой энергии (КУУТЭ), холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,16	0,18	0,02	10,00
	• Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб. /кв.м	0,29	0,32	0,03	10,00
	• Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	руб. /кв.м	2,54	2,79	0,25	10,00
	• Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	3,30	3,63	0,33	10,00
	• Управление многоквартирным домом в том числе -бухгалтерское сопровождение: расчет квартирной платы, расчет льгот, проведение сверок, перерасчетов, учет поступлений, ведение бухгалтерского и налогового учета. -сопровождение юридического и договорного отделов, контроль исполнения договоров с ресурсоснабжающими организациями -административно-хозяйственная работа	руб. /кв.м	3,85	4,24	0,39	10,00
	• Служба консьержей	руб. /кв.м	12,50	13,75	1,25	10,00
	• Служба охраны	руб. /кв.м	0,49	0,54	0,05	10,00
	• Служба регистрационного учета	руб. /кв.м	0,32	0,35	0,03	10,00
	• Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	4,62	5,08	0,46	10,00
	• Мытье витражного остекления, окон квартир с внешней стороны здания	руб. /кв.м	3,60	3,96	0,36	10,00
	• Обслуживание внутридомовой системы оповещения МЧС	руб. /кв.м	0,10	0,10		
	• Обслуживание фонтанного комплекса	руб. /кв.м	0,34	0,37	0,03	10,00
	• Обслуживание подсветки здания	руб. /кв.м	0,68	0,75	0,07	10,00
	• Обслуживание общедомовых систем коллективного приема телевидения	руб. /кв.м	1,03	1,03		
	• Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб. /кв.м	0,02	0,02		
	Итого:	руб. /кв.м	78,63	86,38	7,75	9,85