

2 корпус

Площадь:	Варшавская ул., 6/2, стр.1	Московский пр., 139/2, лит.А	Итого
жил.	46 858,40	10 221,50	57 079,90
неж.	4 215,60	2 863,80	7 079,40
паркинг	3 724,30	1 820,20	5 544,50
	54 798,30	14 905,50	69 703,80

Расчет услуги уборки лестничных клеток и санитарного содержания территории

Название услуги	Общая расчетная площадь в доме (жилая площадь без учета балконов и лоджий + площадь паркинга), кв.м.	НДС	Стоимость услуги по коммерческому предложению, руб/мес	Тариф на услугу, руб./кв.м. ПО СЕБЕСТОИМОСТИ	Состав услуги	Тариф на услугу, руб./кв.м. С РЕНТАБЕЛЬНОСТЬЮ УК 10%
Уборка лестничных клеток, Варшавская ул., 6/2 стр.1 и Московский 139/2.А	57 079,90	без НДС при УСН (упрощенная система налогообложение)	400 345	7,01	Клининговые услуги (оплата труда уборщицам 4 человека ежедневно с пн по сб и 2 человека в вс), материалы, малая техника, услуга менеджера объекта); Расчет произведен, исходя из данных с коммерческого предложения клининговой компании ООО "Сол"	7,36
Услуги санитарного содержания территории Варшавская 6/2. стр.1 и Московский 139/2.А: 1	69 703,80	без НДС при УСН (упрощенная система налогообложение)	291 114	4,18	1) Клининговые услуги (оплата труда дворникам: в летний период 2 человека, в зимний период 4 человека ежедневно), материалы и инвентарь, малая техника, услуга менеджера объекта); Расчет произведен, исходя из данных с коммерческого предложения клининговой компании ООО "Сол"; 2) Услуги и материалы на озеленение на территории = 280 000 руб./год, 23 333 руб. / месяц; 3) Уборка снега (содержание трактора - бензин и тех.обслуживание, вывоз снега)	4,59