

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Солнечный город"

**ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев жилых помещений дома по адресу: ул. Брянцева, д.13, корп.1 (1 очередь)**

	Наименование	Ед. изм. (в мес.)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./кв.м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт жилого помещения	руб. /кв.м	38,02	39,52	1,50	3,96%
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	5,44	5,71	0,27	4,96%
	· Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,21	6,40	0,19	3,06%
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	4,48	4,66	0,18	4,00%
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,10	2,18	0,08	4,00%
	· Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	руб. /кв.м	0,34	0,35	0,01	2,94%
	· Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,44	0,46	0,02	4,00%
	· Видеонаблюдение в лифтовых холлах	руб. /кв.м	0,33	0,34	0,01	4,00%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00%
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /кв.м	0,53	0,55	0,02	3,77%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06	0,00	0,00%
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. /кв.м	5,57	5,79	0,22	4,00%
	· Содержание и ремонт лифтов	руб. /кв.м	2,29	2,38	0,09	4,00%
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,89	4,05	0,16	4,00%
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	2,26	2,35	0,09	4,00%
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплату коммунальных услуг	руб. /кв.м	0,02	0,02	0,00	0,00%
	Прочие услуги					
	· Администрирование территории дома	руб./кв.м.	3,32	3,45	0,13	4,00%
	· Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,67	0,70	0,03	4,00%

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Солнечный город"

ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев жилых помещений дома по адресу: ул. Брянцева, д.13, корп. 1 (2 очередь)

	Наименование	Ед. изм. (в мес.)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./кв.м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт жилого помещения	руб. /кв.м	38,98	40,52	1,54	3,96%
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	5,44	5,71	0,27	4,96%
	· Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,21	6,40	0,19	3,06%
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	4,48	4,66	0,18	4,00%
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,10	2,18	0,08	4,00%
	· Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	руб. /кв.м	0,34	0,35	0,01	2,94%
	· Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,44	0,46	0,02	4,00%
	· Видеонаблюдение в лифтовых холлах	руб. /кв.м	0,33	0,34	0,01	4,00%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /кв.м	0,53	0,55	0,02	3,77%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06	0,00	0,00%
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. /кв.м	5,57	5,79	0,22	4,00%
	· Содержание и ремонт лифтов	руб. /кв.м	3,25	3,38	0,13	4,00%
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,89	4,05	0,16	4,00%
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	2,26	2,35	0,09	4,00%
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплату коммунальных услуг	руб. /кв.м	0,02	0,02	0,00	0,00%
	Прочие услуги					
	· Администрирование территории дома	руб./кв.м.	3,32	3,45	0,13	4,00%
	· Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,67	0,70	0,03	4,00%

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Солнечный город"

**ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**

для владельцев нежилых помещений дома по адресу: ул.Брянцева, д. 13, корп.1

	Наименование	Ед. изм. (в мес.)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./кв.м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт нежилого помещения	руб. /кв.м	39,25	40,81	1,56	3,97%
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	5,44	5,71	0,27	4,96%
	· Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	6,21	6,40	0,19	3,06%
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	2,10	2,18	0,08	4,00%
	· Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (в границах ответственности УК до прибора ПС в помещении)	руб. /кв.м	0,44	0,46	0,02	4,00%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб. /кв.м	0,53	0,55	0,02	3,77%
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06	0,00	0,00%
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. /кв.м	9,32	9,69	0,37	4,00%
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	3,89	4,05	0,16	4,00%
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	2,26	2,35	0,09	4,00%
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплату коммунальных услуг	руб. /кв.м	0,02	0,02	0,00	0,00%
	Содержание и ремонт подъемников для инвалидов	руб. /кв.м	4,92	5,12	0,20	4,07%
	Прочие услуги					
	· Администрирование территории дома	руб./кв.м.	3,32	3,45	0,13	4,00%
	· Обслуживание и ремонт системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,67	0,70	0,03	4,00%

Приложение №1

к материалам ОСС многоквартирного дома по адресу;
г. Санкт-Петербург, улица Брянцева, дом 13, корп. 1, лит. А

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Солнечный город"

ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев машиномест дома по адресу: ул.Брянцева, д. 13, корп.1 (1 очередь)

	Наименование	Ед. изм. (в мес.)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./ м/м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт паркинга	руб. / м/м	1 547,16	1 607,46	60,30	3,90%
	• Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. / м/м	156,37	164,19	7,82	5,00%
	• Обслуживание системы общеобменной вентиляции	руб. / м/м	72,80	75,71	2,91	4,00%
	• Обслуживание системы сигнализации загазованности	руб. / м/м	17,64	18,35	0,71	4,00%
	• Уборка территории автостоянки	руб. / м/м	297,00	308,88	11,88	4,00%
	• Текущий ремонт общего имущества	руб. / м/м	170,24	173,90	3,66	2,15%
	• Санитарное содержание придомовой территории	руб. / м/м	60,04	62,44	2,40	4,00%
	• Обслуживание системы автоматических ворот	руб. / м/м	69,30	72,07	2,77	4,00%
	• Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. / м/м	12,92	13,44	0,52	4,00%
	• Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. / м/м	11,95	12,43	0,48	4,00%
	• Обслуживание системы управления контроля доступа (СКУД)	руб. / м/м	44,34	46,11	1,77	4,00%
	• Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. / м/м	11,00	11,44	0,44	4,00%
	• Обслуживание системы водяного пожаротушения	руб. / м/м	44,34	46,11	1,77	4,00%
	• Управление многоквартирным домом	руб. / м/м	111,56	116,02	4,46	4,00%
	• Служба администраторов	руб. / м/м	467,66	486,37	18,71	4,00%

Приложение №1

к материалам ОСС многоквартирного дома по адресу;
г. Санкт-Петербург, улица Брянцева, дом 13, корп. 1, лит. А

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Солнечный город"

**ПРЕЙСКУРАН
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**

для владельцев машиномест дома по адресу: ул.Брянцева, д. 13, корп. 1 (2 очередь)

	Наименование	Ед. изм. (в мес.)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./ м/м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт паркинга	руб. / м/м	1 402,26	1 456,75	54,49	3,89%
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. / м/м	144,13	151,33	7,20	5,00%
	· Обслуживание системы общеобменной вентиляции	руб. / м/м	70,40	73,22	2,82	4,00%
	· Обслуживание системы сигнализации загазованности	руб. / м/м	17,06	17,74	0,68	4,00%
	· Уборка территории автостоянки	руб. / м/м	297,00	308,88	11,88	4,00%
	· Текущий ремонт общего имущества	руб. / м/м	164,62	168,16	3,54	2,15%
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. / м/м	58,20	60,53	2,33	4,00%
	· Обслуживание системы автоматических ворот	руб. / м/м	22,33	23,22	0,89	4,00%
	· Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	руб. / м/м	12,50	13,00	0,50	4,00%
	· Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. / м/м	12,19	12,68	0,49	4,00%
	· Обслуживание системы управления контроля доступа (СКУД)	руб. / м/м	42,97	44,69	1,72	4,00%
	· Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб. / м/м	11,00	11,44	0,44	4,00%
	· Обслуживание системы водяного пожаротушения	руб. / м/м	42,97	44,69	1,72	4,00%
	· Управление многоквартирным домом	руб. / м/м	107,88	112,20	4,32	4,00%
	· Служба администраторов	руб. / м/м	399,01	414,97	15,96	4,00%